Non-Bank Credit Organization
An open joint-stock company

Finex Kredit

Bank Olmayan Kredit Təşkilatı
Açıq Səhmdar Cəmiyyəti



Keçmişə dəyərlə, gələcəyə inamla!
Appreciate the past with
a belief for a better future!

2018

BİZNESİN İCMALI | **REVIEW OF BUSINESS**

FƏALİYYƏT HESABATI | ANNUAL REPORT

www.finexkredit.az

Bank Olmayan Kredit Təşkilatı
Açıq Səhmdar Cəmiyyəti

Finex Kredit

Non-Bank Credit Organization
An open joint-stock company

TƏRTİB ETDİLƏR:

Rəşad Qasımov

Hafizə Tağıyeva

Ülkər Tağıyeva

Nail Şərifzadə

HAVE MADE BY:

Rashad Gasimov

Hafiza Tagiyeva

Ulker Tagiyeva

Nail Sharifzadeh

Yığılmağa verilmişdir 25.05.2019
Çapa imzalanmışdır 30.05.2019
Fiziki çap vərəqi 36. Ofset cap üsulu

BAKU 2019

MÜNDƏRİCƏT

GİRİŞ MƏLUMATI	2
RƏHBƏRLİYİN MÜRACİƏTİ	4
BİZİM MİSSİYA	6
STRATEJİ BAXIŞ	7
NİZAMNAMƏ KAPİTALI, SƏHMDAR KAPİTALIN DİNAMİKASI	8
KORPORATİV İDARƏETMƏ	9
İDARƏETMƏ STRUKTURU	10
AKTİVLƏRİN VƏ KREDİT PORTFELİNİN DİNAMİKASI	11
MÜŞTƏRİLƏR VƏ AZƏRBAYCAN BANK SEKTORU İLƏ MÜQAİSƏ	12
FİLİAL ŞƏBƏKƏSİ	13
LAYİHƏLƏR	15
EFFEKTİV KOMANDA	19
NAİLİYYƏTLƏR	21
İNNOVASİYALAR	22
TƏRƏFDAŞLAR	25
MÜSTƏQİL AUDİTORUN RƏYİ	27
31 DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNƏ MALİYYƏ VƏZİYYƏT HAQQINDA HESABAT	28
31DEKABR 2018-Cİ İL TARİXİNƏ MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT	29
31 DEKABR 2017-Cİ İL TARİXİNƏ MALİYYƏ VƏZİYYƏT HAQQINDA HESABAT	30
31 DEKABR 2017-Cİ İL TARİXİNƏ MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT	31
31 DEKABR 2016-CI İL TARİXİNƏ MALİYYƏ VƏZİYYƏT HAQQINDA HESABAT	32
31 DEKABR 2016-CI İL TARİXİNƏ MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT	33

CONTENTS

INPUT INFORMATION	3
MANAGEMENT APPEAL	5
OUR MISSION	6
OUR STRATEGIC VISION	7
AUTHORIZED CAPITAL, SHARE CAPITAL DYNAMICS	8
CORPORATE GOVERNANCE, MANAGEMENT STRUCTURE	10
ASSET AND LOAN PORTFOLIO DINAMICS	11
CUSTOMERS AND COMPARISON WITH THE BANKING SECTOR OF AZERBAIJAN	12
BRANCHES	13
PROJECTS	15
SUCCESSFUL TEAM	19
ACHIEVEMENTS	21
INNOVATION	24
PARTNERS	25
AUDITORS' RESPONSIBILITIES FOR THE AUDIT OF THE FINANCIAL STATEMENT	27
STATEMENT OF THE FINANCIAL POSITION AS AT 31 DECEMBER 2018	28
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018	29
STATEMENT OF THE FINANCIAL POSITION AS AT 31 DECEMBER 2017	30
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017	31
STATEMENT OF THE FINANCIAL POSITION AS AT 31 DECEMBER 2016	32
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2016	33

"FinexKredit" BOKT ASC 2013-cü ildə təsisçilər tərəfindən fərdi sahibkarlara davamlı kredit xidməti göstərmək məqsədi ilə təsis edilmişdir. Təşkilat fiziki və hüquqi şəxslərə kredit verməklə, onların fəaliyyətlərinin böyüməsi və maliyyə vəziyyətlərinin yaxşılaşdırılması yolu ilə Azərbaycan iqtisadiyyatının inkişafına köməklik göstərir.



In 2013, "Finex Kredit" NBCO OJSC was established by its shareholders for the purpose of providing continous loan facilities to individual entrepreneurs. The company promotes the development of Azerbaijan's economy by providing loans to individuals and legal entities therefore boosting their activity and contributing to the improvement of their financial status.

"FinexKredit" BOKT ASC 6 Avqust 2013-cü il tarixində Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi tərəfindən "FinexKredit" BOKT ASC adı ilə qeydiyyatdan keçirilmişdir. Təşkilat 18 Sentyabr 2013-cü il tarixindən Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı ("ARMB") tərəfindən verilmiş 10 Sentyabr 2013-cü il tarixli BKT-14 saylı lisenziyası əsasında fəaliyyət göstərir.



"FinexKredit" NBCO OJSC was registered on August 6th, 2013 by the Ministry of Taxes of the Republic of Azerbaijan under the name of "Finex Kredit" NBCO OJSC. The company operates under the license of BKT-14 dated September 10, 2013 issued by the Central Bank of the Republic of Azerbaijan ("CBAR") on September 18th, 2013.

Təşkilatın hüquqi ünvanı:
Azərbaycan
Bakı şəhəri, AZ1014
Nəsimi rayonu, S.Rüstəm 11

Company's registered office:
11 Suleyman Rustam st
Nasimi region, AZ1014
Baku, Azerbaijan

+994124405615 office@finexkredit.az FinexKredit BOKT ASC

Dəyərli Müştərilər, investorlar, tərəfdaşlar!

Azərbaycanda son dövrlər qeyri neft sektorunun inkişafına yönəlmiş tədbirlər maliyyə qurumlarının qarşısında duran vəzifələri əhəmiyyətli dərəcədə artırır. Maliyyə bazarlarında müşahidə olunan iqtisadi və hüquqi islahatlar yenilənmiş bazar infrastrukturunun yaradılması ilə müşayət olunur. Bu infrastrukturda bankların və bank olmayan kredit təşkilatlarının mühüm rolu vardır.

"Finex Kredit" Bank Olmayan Kredit təşkilatı yarandığı ilk gündən şəffaf inkişaf vektorunu özünə strateji hədəf seçmişdir. Bütün fəaliyyəti dövründə aktiv işçi əlaqələri qurularaq şirkətin davamlı inkişafı təmin edilmiş, hüquqi və fiziki şəxslərlə iş birliyi yaradılmışdır. "Finex Kredit" BOKT öz fəaliyyətini müasir beynəlxalq standartlara uyğun quraraq korporativ idarəetmə standartlarını tətbiq edir. Qurumun fəaliyyəti mövcud qanunvericiliyə və təsdiqlənmiş daxili təlimatlara söykənir. Dövr ərzində peşəkar komanda yaradılmış, işlək satış şəbəkəsi qurulmuşdur. Strateji yol xəritəsinə uyğun olaraq "Finex Kredit" ictimai və Dövlət qurumları ilə əməkdaşlıq əlaqələri qurmuşdur. Azərbaycan Respublikasının Sahibkarlığın inkişaf fondunun və Kənd Təsərrüfatı Nazirliyi yanında Kənd Təsərrüfatı Lyihələri və Kreditlərinin İdarə Edilməsi üzrə Dövlət Xidmətinin fəal üzvüdür. Şirkətimiz Azərbaycan qiymətli kağızlar bazarının aktiv iştirakçıları sırasındadır və Bakı Fond Birjasının listinq siyahısına ilk daxil edilən üç şirkətdən biri olmuşdur. Azərbaycan Mikromaliyyə Assosiasiyasının aktiv üzvlərindən biridir. Təşkilat 2017-ci ilin "Ən yaxşı bank olmayan kredit təşkilatı" qismində "Navigator Business Award" (NBA) mükafatına layiq görülmüş, 2018-ci ilin "İnnovativ məhsulunu təqdim edən qabaqcıl təşkilatı" nominasiyasının qalibi (AMFA versiyası üzrə) elan edilmişdir. Daima mükəmməlləşməyə yönəlmiş təşkilatımız xarici əlaqələrin qurulması üzrə geniş planlara malikdir. Növbəti dövr üçün biz, şirkət olaraq öz stabil inkişafımızı davam etdirərək kiçik və orta biznes üçün yeni kredit məhsullarını müştərilərimizə təqdim etməyi, satış şəbəkəmizi genişləndirməyi, qiymətli kağızlar bazarında əməliyyatlarımızı daha da aktivləşdirməyi planlaşdırırıq. Bu istiqamətləri həyata keçirmək üçün işgüzar və mehriban komandamızın təlimləri gələcəkdə də davam etdiriləcək. Əsas məqsədimiz bütün tərəfadaşlarla səmimi və qarşılıqlı faydalı əlaqələrin qorunub saxlanmasıdır. Əminik ki, növbəti illər üçün də sizlərin qarşınıza müsbət nəticələrlə çıxacayıq.

Hörmətlə,
Müşahidə Şurası, İdarə Heyəti

Dear Customers, Investors and Partners!

In recent years, measures taken to ensure development of non-oil sector in Azerbaijan considerably increase challenges for financial institutions. Economic and legal reforms in the financial market are accompanied by the creation of an updated market infrastructure. Banks and non-bank credit organizations play an important role in this infrastructure.

"Finex Kredit" Non-bank Credit Organization has chosen a transparent path of development as its main strategy from the very beginning of its establishment. Throughout the entire existence of the company, dynamic business relationships and cooperation with individuals and legal entities have been established to ensure sustainable development of the company. "Finex Kredit" NBCO introduces corporate governance rules by setting up its activity in accordance with modern international standards. The activity of the organization is based on existing legislation and internally approved guidelines. As of today, a professional team and a functioning sales network have been created. In line with the strategic roadmap, "Finex Kredit" has established partnerships with public and government bodies. The company is an active member of the Entrepreneurship Development Fund of Republic of Azerbaijan and the State Service for Agricultural Projects and Credit Management under the Ministry of Agriculture. Moreover, our company is one of the active participants of the Azerbaijani securities market and was one of the first three companies admitted to Baku Stock Exchange listing. In addition, "Finex Kredit" is one of the active members of the Azerbaijan Micro-finance Association. The company got a reward of the Navigator Business Award (NBA) as the Best Non-Bank Credit Organization in 2017, as well as "Finex Kredit" became a winner in the nomination for the "Best Innovative Product Provider" in 2018 (by AMFA). While focusing on perfection, our organization has extensive plans for establishing foreign relations. Moving forward, we, as a company, continue our sustainable development by introducing new products for small and medium-sized business to our customers, expanding our sales network, and by being substantially involved in the securities market operations. In order to achieve these goals, our hard-working and friendly team will keep their professional development continuous. Our main goal is to maintain sincere and mutually beneficial relationships with all parties involved. We are confident that for the coming years we will bring you positive results.

Sincerely,
Supervisory board, Board of Directors

BİZİM MİSSİYA

“Finex Kredit” BOKT maliyyə bazarının real şərtlərini obyektiv qiymətləndirən, çevik faiz siyasəti ilə seçilən, sabit, təcrübəli və rəqabət qabiliyyətli kredit təşkilatıdır. Bizim peşəkar komandamız uzunmüddətli əməkdaşlıq əsasında müştərilərə və partnyorlara yüksək keyfiyyət standartlarına cavab verən maliyyə xidmətləri göstərir. Üstünlüyümüz uzunmüddətli təcrübəmizi və düzgün qurulmuş komandamızdır. Əlverişli qiymət siyasəti yürüdərək hər zaman müştərilərimizin ehtiyaclarına cavab verən yüksək keyfiyyətli maliyyə xidmətləri göstərəcəyik.



OUR MISSION

"Finex Kredit" OJSC is a stable, experienced, competitive credit organization, distinguished by its flexible interest rate policy and the ability to objectively assess the real conditions of the financial market. Our professional team provides financial services that meet high standards of service quality based on long-term cooperation with partners and customers. The company’s superiority is a long-term experienced and well-established team. Having a reasonable price policy, we always provide high-quality financial services that meet the needs of our customers.

STRATEJİ BAXIŞ

"Finex Kredit" ASC-nin strateji məqsədi Azərbaycanın aparıcı kredit təşkilatı olaraq, öz seqmentində maliyyə xidmətləri bazarında lider olmaqdır.Müştərilərlə uzunmüddətli patrnyor əlaqələrini qorumaq, davamlı olaraq onların sayını və göstərdiyimiz xidmətlərin keyfiyyətini dahada yüksək həddə çatdırmaq, artan xətt üzrə şəffaf və sağlam iş və biznes əlaqələri qurmaq, bizim əsas prioritetimizdir. Məqsədimiz odur ki, yüksək səviyyəli və sürətli maliyyə xidmətləri əldə etmək istəyən korporativ və fərdi şəxslər, sahibkarlar hər zaman ehtiyac yarandıqda bizim təşkilata müraciət etsinlər. Biz kredit bazarında tanınmış və hörmətli bir Brend yaratmaq istəyirik və bunun üçün sabit və davamlı bir şirkət yaratdıq!



OUR STRATEGIC VISION

The strategic aim of "Finex Kredit" OJSC is to become Azerbaijan's leading credit organization and a leader in the financial services market within its sector. Moving forward, our main priority is to maintain long-term partnering relationships with customers, continuously increase their number and improve quality of our services, and, eventually, build transparent and healthy business relationships. As our goal, we are determined to become such an organization that entrepreneurs, legal entites and individuals will surely address their needs to when they require high-quality and quickly affordable financial services. We are willing to create a recognized and respected brand at the credit market, and, for that reason, we have built a steadily developing and stable company!

NİZAMNAMƏ KAPİTALI

"Finex Kredit" Bank Olmayan Kredit Təşkilatının ilkin nizamnamə kapitalı şirkət yaranan zaman səhmdarlar tərəfindən ödənilmişdir və sonrakı illərdə bir neçə dəfə artırılmışdır. 1 yanvar 2019-cu il vəziyyətinə nizamnamə kapitalının strukturu aşağıdakı kimi olmuşdur:

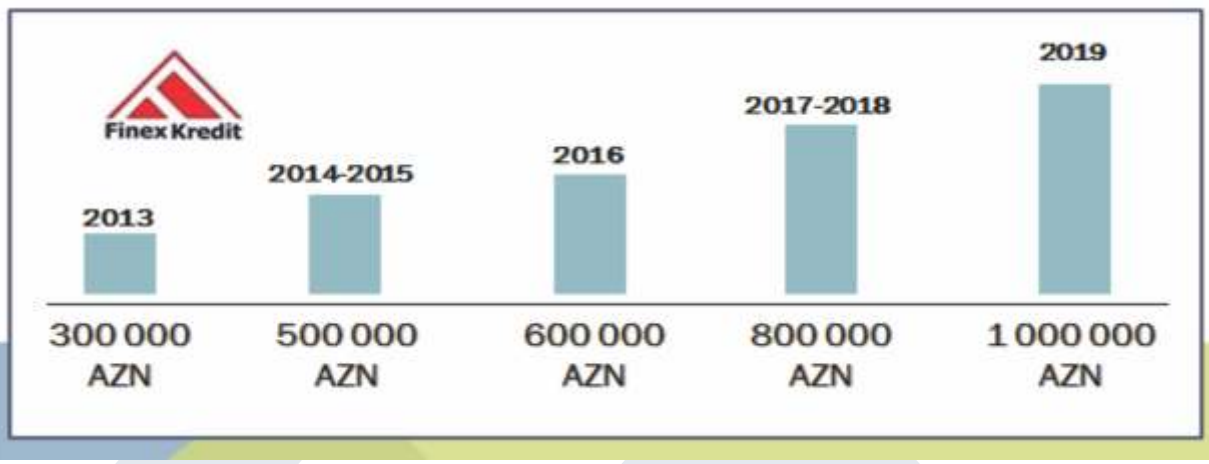
AUTHORIZED CAPITAL

The initial authorized capital of the non-bank credit organization Finex Kredit was paid by shareholders during the company's operations and increased several times in the following years. As of January 1, 2019, the authorized capital structure was as follows:

SƏHMDARLAR SHAREHOLDERS	Dövlət reyestrindən çıxarış Extract from the state register 6.02.2018	
Ibrahimova Sevda	190 900	23.8625 %
Allahverdiyeva Ramina	146 000	18.2500 %
Sharifov Mobil	247 100	30.8875 %
Tagiyeva Shalala	208 000	26.0000 %
Namazov Tahir	8 000	1.0000 %
TOTAL	800 000	100%

Qeyd: *1 Azərbaycan manatı = 1,7 ABŞ dolları (Azərbaycan Mərkəzi Bankı, 26.01.2019)*
Note: *1 Azerbaijani manat = 1.7 US dollars (Central Bank of Azerbaijan, January 26, 2019)*

SƏHMDAR KAPİTALIN DİNAMİKASI
SHARE CAPITAL DYNAMICS



Qeyd: *Səhmdarların Ümumi Yığıncağının 19.01.2019-cu iltarixli 01 N-li protokoluna əsasən əlavə olaraq 200 000 manat imtiyazlı səhmlər buraxılaraq uğurla yerləşdirilimişdir.*
Note: *in accordance with protocol No. 01 dated 01.19.2019, the general meeting of shareholders was successfully placed with the addition of 200,000 manat preferred shares.*

KORPORATİV İDARƏETMƏ

"Finex Kredit " BOKT Açıq Səhmdar Cəmiyyəti özünün strateji planına uyğun olaraq və müasir idarəetmə mexanizmlərindən faydalanaraq şirkətdə korporativ idarəetmə prinsiplərini tədbiq edir. Bu prinsiplər mövcud və gələcək səhmdarların hüquqlarının qorunmasına, onların öz hüquqlarından istifadə etməsinə imkan yaratmasına yönəlmişdir. Şirkətə aid bütün mühüm məlumatların, o cümlədən şirkətin maliyyə durumu, fəaliyyəti, mülkiyyəti və idarəedilməsi haqqında məlumatların vaxtlı və

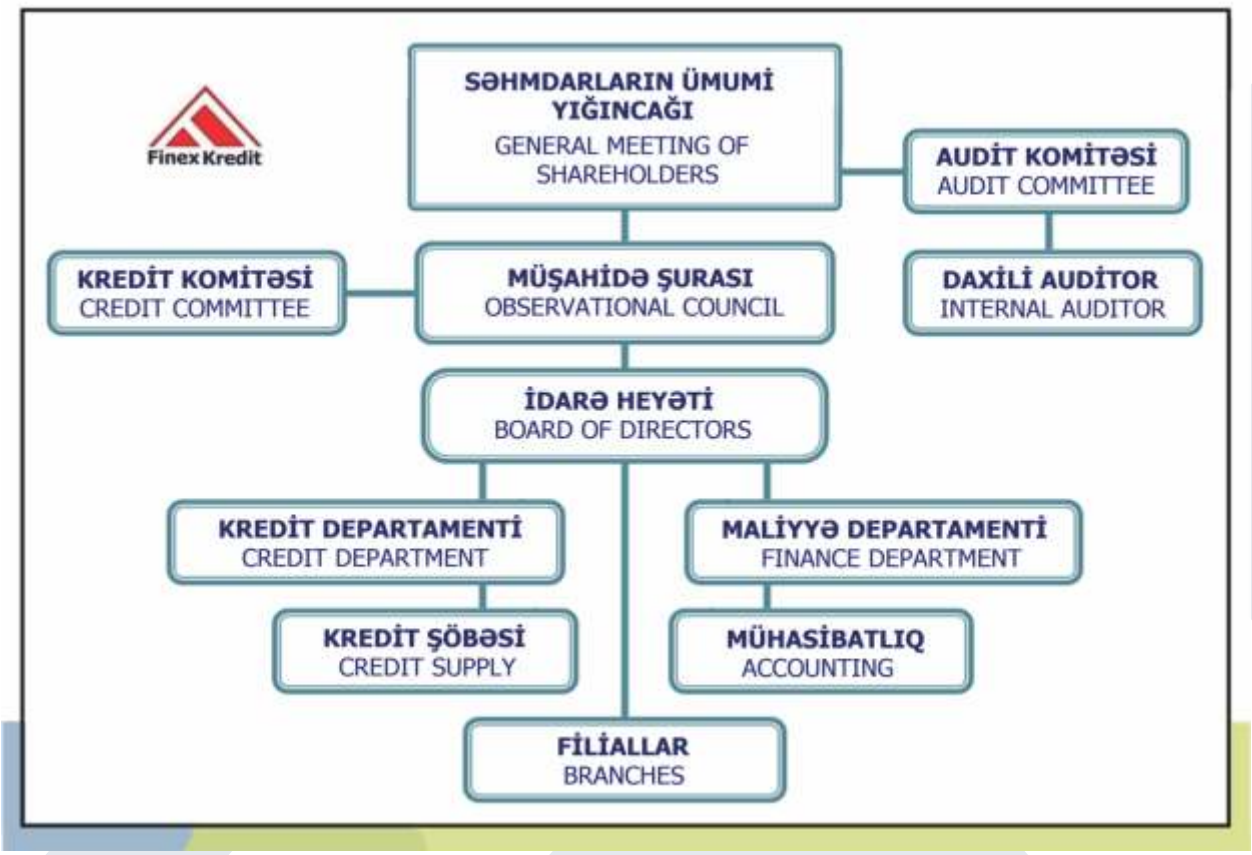


dəqiq açıqlanması təmin edilir. Korporativ idarəetmə strukturu səhmdarlara, o cümlədən azlıq təşkil edən və gələcəkdə iştirakı mümkün olan xarici səhmdarlara eyni münasibət bəslənməsini təmin edir. Səhmdarların marağı Müşahidə Şurasının mütəmadi (həftəlik) keçirilən toplantılarında qorunur, aidiyyəti üzrə məsələlər Ümumi Yığıncağın Müzakirəsinə çıxarılır. Bu sahədə quruculuq işləri davam etdirilir.

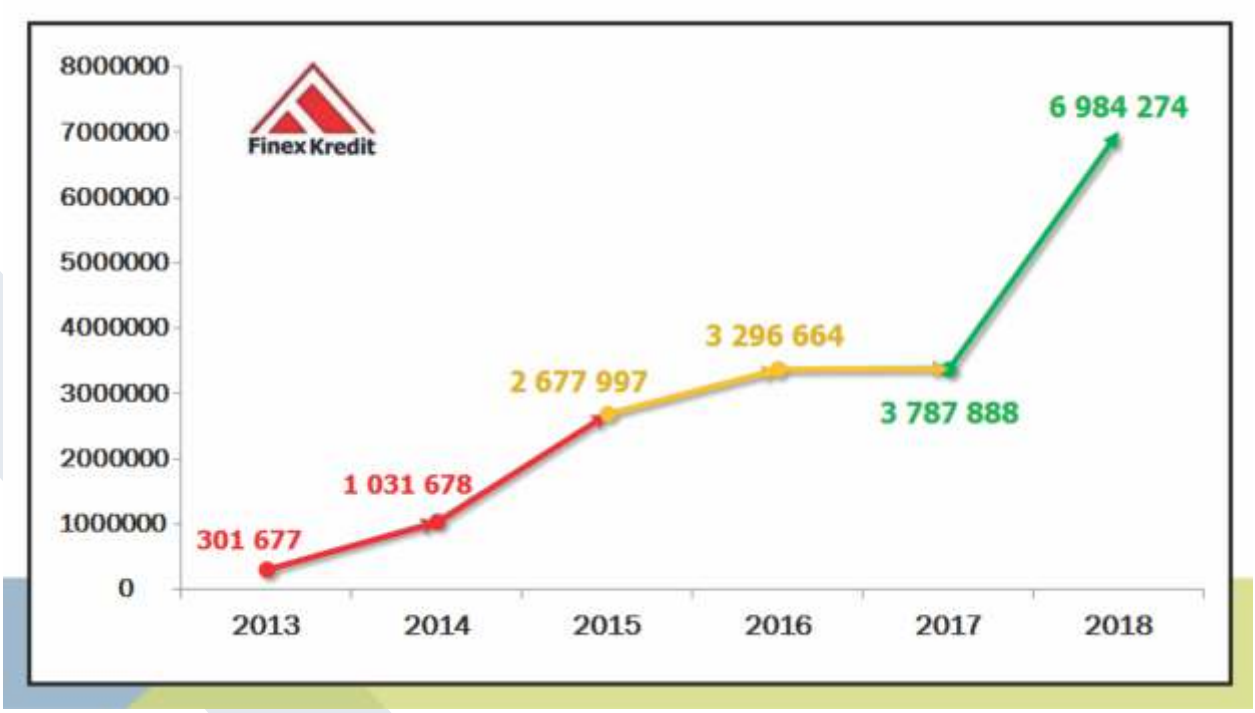
CORPORATE GOVERNANCE

"Finex Kredit" NBCO an Open Joint-Stock company implements corporate governance principles in accordance with its strategic plan while taking advantage of modern management mechanisms. These principles are aimed at protecting existing and future shareholders' rights, allowing them to exercise their rights. The timely and accurate disclosure of all important information about the company, including its financial status, operations, ownership and management, is highly ensured to be provided. The corporate governance structure ensures equal and fair treatment of all the shareholders' rights, including minority and potential foreign shareholders. The interest of shareholders is reserved at the regular (weekly) meetings of the Supervisory Board, and matters of relevance are brought up to the attention of the General Meeting. There is an ongoing development in this field.

İDARƏETMƏ STRUKTURU
MANAGEMENT STRUCTURE



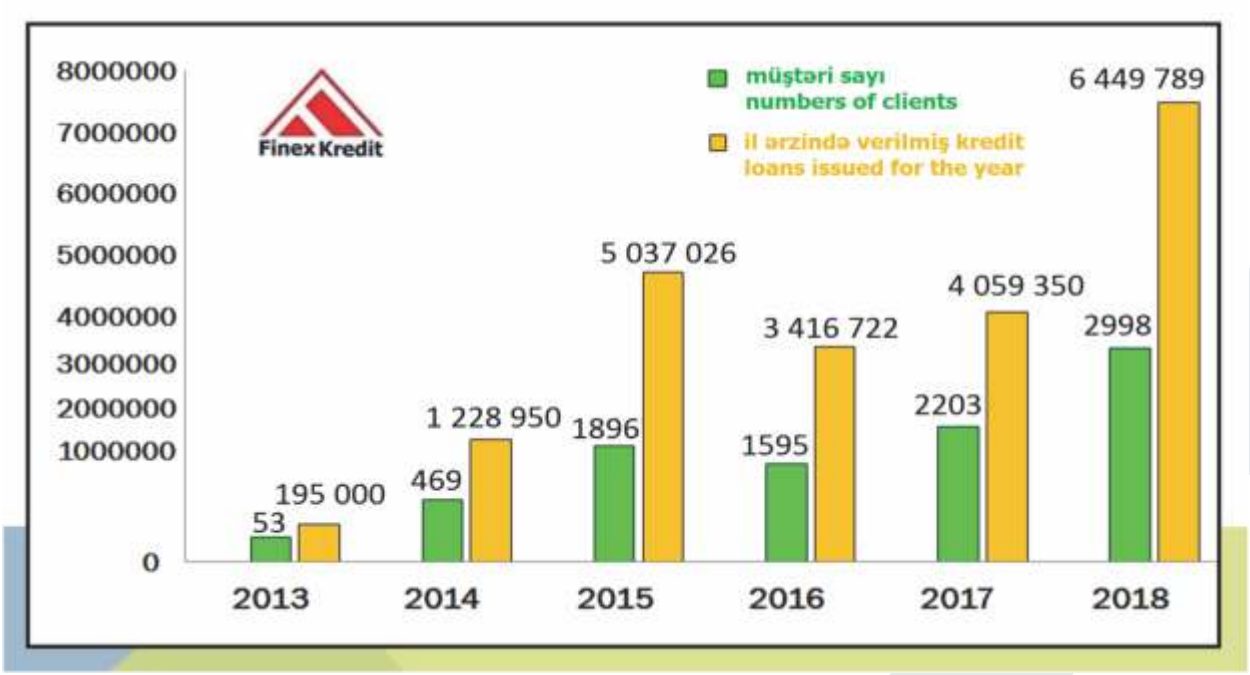
AKTİVLƏRİN DİNAMİKASI
ASSET DYNAMICS (2013-2018)



KREDİT PORTFELİNİN DİNAMİKASI
LOAN PORTFOLIO DINAMICS (2013-2018)



MÜŞTƏRİ SAYI
NUMBER OF CUSTOMERS (2013- 2015)



AZƏRBAYCAN BANK SEKTORU İLƏ MÜQAYİSƏ
COMPARISON WITH AZERBAIJAN'S BANKING SECTOR

GÖSTƏRİCİLƏR INDICATORS	31.12.2017-31.12.2018 ARTIM-GROWTH (%)	
	RESPUBLİKA ÜZRƏ İN REPUBLİC *	FİNEX KREDİT
KAPİTAL - CAPİTAL	+15.6%	0%
BURAXILMIŞ QİYMƏTLİ KAĞIZLAR İSSUED SECURİTİES	+54.9%	+136%
FİZİKİ ŞƏXSLƏRDƏN CƏLB OLUNMUŞ VƏSAİT MEANS INVOLVED FROM PHYSICAL PERSONS	+5.1%	
MÜŞTƏRİLƏRƏ VERİLƏN KREDİT CREDITS FOR CUSTOMERS	+7.4%	+90.7%
MƏNFƏƏT (vergilər daxil) PROFIT (accounting taxes)	-63.9%	+359%
BOKT FİLİALLARININ SAYI NUMBER OF NBCO BRANCHES	+5.9%	+60%
BOKT-da ÇALIŞAN İŞÇİLƏRİN SAYI NUMBER OF EMPLOYEES IN A BANK	+4.07%	8.7%

*Məlumatlar açıq rəsmi mənbələrə istinadən verlib

FİLİAL ŞƏBƏKƏSİ

FinexKredit özünün satış siyasətinə uygun olaraq müştərilərin kredit resurslarına əlçatanlığı təmin etmək məqsədi ilə 2014-cü ildən başlayaraq ölkə üzrə filial şəbəkəsini yaratmağa başlamışdır. Hal hazırda şirkətin 8 (səkkiz) satış nöqtəsi mövcuddur. Bütün filiallar mərkəzi serverə qoşulmuş və təsdiqlənmiş şirkətdaxili prosedurlara uyğun fəaliyyət göstərirlər. Filiallarda çalışan əməkdaşlar mütəmadi təlim keçirlər.



BRANCHES

Since 2014, "Finex Kredit" has created its own branch network throughout the country in order to provide access to customers for the credit resources in accordance with its sales policy. At present, the company has 8 offices. All the branches are connected to the headquarters and act in accordance with the approved internal procedures. There are continuous trainings offered to the employees working in the branches.

FinexKredit BOKT ASC-nin REKVİZİTLƏRİ

Baş ofis:
Azərbaycan
Bakı şəhəri, AZ1014
Nəsimi rayonu, S.Rüstəm 11
office@finexkredit.az
www.finexkredit.az

Gəncə filialı:
Gəncə şəhəri, AZ2000
Atatürk pr.256
+994 50 228 92 41

Zaqatala filialı:
Zaqatala şəhəri, AZ6200
Vidadi küç.15
+994 50 228 92 43

Qəbələ Filialı:
Qəbələ şəhəri, AZ3600
H.Əliyev pr. 18,
+994 50 354 47 33

Sumqayıt filialı:
Sumqayıt şəhəri, AZ5000
Sülh küç., 30/5
+994 55 225 05 96

Bakı 1 filialı:
Bakı şəhəri, AZ1020
20 Yanvar küc., 1
+994 50 228 92 87

Bakı 2 filialı:
Bakı şəhəri, AZ1138
Şərifzadə küc., 1
+994 55 225 06 19

Gəncə 2 filialı:
Gəncə şəhəri, AZ2011
Şah ism. Xətai küç. 102
+994 55 225 04 94

DETAILS OF "Finex Kredit" NBCO AOJS

Main office:
11 Suleyman Rustam st,
Nasimi region, AZ1014
Baku, Azerbaijan
office@finexkredit.az
www.finexkredit.az

Ganja branch:
256, Ataturk rd.,
Ganja city, AZ2000
+994 50 228 92 41

Zagatala branch:
15, Vidadi str.,
Zagatala city, AZ6200
+994 50 228 92 43

Gabala branch:
18, H.Aliyev rd.,
Gabala city, AZ3600
+994 50 354 47 33

Sumgait branch:
30/5, Sulh str.,
Sumgait city, AZ5000
+994 225 05 96

Baku 1 branch:
1, 20 Yanuary str.,
Baku city, AZ1020
+994 50 228 92 87

Baku2 branch:
1 Sharif-zadeh str.,
Baku city, AZ1138
+994 55 225 06 19

Ganja 2 branch:
102, Shakh İsm. Khatai str.,
Ganja city, AZ2011
+994 55 225 04 94

LAYİHƏLƏR

”Finex Kredit” BOKT ASC Bakı şəhərində və regionlarda qeyri neft sektorunun inkişafı üzrə dövlət proqramına dəstək çərçivəsində 1 sentyabr 2014-ci il tarixindən Kənd Təsərrüfatı Layihələri və Kreditlərinin İdarə Edilməsi üzrə Dövlət Xidməti ilə 2 fevral 2015- ci il tarixindən isə Azərbaycan Respublikası Sahibkarlığın İnkişafı fondu ilə əməkdaşlığa başlamışdır. Layihələr çərçivəsində cəmiyyətimiz Azərbaycan Respublikasının regionlarında sahibkarlıq və kənd təsərrüfatı subyektlərinə güzəştli şərtlərlə kreditlər ayırır. Çalışdığımız dövr ərzində maliyyələşdirdiyimiz layihələr üzrə müştə-rilərimizə eyni zamanda biznes məsləhətlər verərək onların faydalılıq əmsalının artırılmasına nail olmuşuq. Layihələr xüsusilə Gəncə, Göy-göl, Zaqatala, Şəmkir, Qəbələ, Masallı və Azərbaycanın digər bir çox regionlarını əha-tə etmişdir.



PROJECTS

“Finex Kredit” OJSC NBCO started cooperation with the State Service for Agricultural Projects and Credit Management with the Entrepreneurship Development Fund of the Republic of Azerbaijan on February 2, 2014 in support of the state program of agricultural development in the regions. Under these projects, our company provides loans to entrepreneurs and agricultural enterprises in the regions of Azerbaijan on favorable terms. During the period of our work, we were able to provide our clients with business advice on our projects and increase their profitability. The projects covered Ganja, Goy-Gol, Zakataly, Shamkir, Gabala, Masalli and many other regions of Azerbaijan

LAYİHƏLƏR
PROJECTS

QASIMOV YAŞAR ELBRUS oğlu
GASIMOV YASHAR ELBRUS



Şəmkir rayonu
Shamkir district

KreditinTəyinatı:
Bağçılığın
inkişafı

Loan purpose:
Gardening
development

Kredtit verilib:
Credit granted:
15.02.2017

Kreditin məbləği:
Credit amount:
15 000 AZN

DADAŞOV TAMERLAN TƏRLAN oğlu
DADASHOV TAMERLAN TARLAN

Bakı şəhəri
Baku city

KreditinTəyinatı:
Restoranın biznesinin
Inkişaf edilməsi

Loan purpose:
The development of the
restaurant business

Kredtit verilib:
Credit granted:
12.08.2016

Kreditin məbləği:
Credit amount:
22 000 USD



LAYİHƏLƏR
PROJECTS

BABAYEV TURAL ƏLİZAMAN oğlu
BABAYEV TURAL ALIZAMAN



Ağsu rayonu
Agsu district

Kreditin Təyinatı:
Zərgərlik fəaliyyətinin genişləndirilməsi

Loan purpose:
Expand jewelry business

Kredtit verilib:
Credit granted:
26.09.2017

Kreditin məbləği:
Credit amount:
1 400 AZN

HÜSEYNOV SƏRVAN SARI oğlu
HUSEYNOV SARVAN SARI

Şəmkir rayonu
Shamkir district

Kreditin Təyinatı:
İstixana sahəsinin böyüdülməsi.

Loan purpose:
Expansion of the greenhouse area.

Kredtit verilib:
Credit granted:
21.04.2015

Kreditin məbləği:
Credit amount:
40 000 AZN



LAYİHƏLƏR
PROJECTS

ZEYNALOV FAMİL NADİR oğlu
ZEYNALOV FAMIL NADIR



Masallı rayonu
Masalli district

Kreditin Təyinatı:
heyvandarlıq

Loan purpose:
animal husbandry

Kredtit verilib:
Credit granted:
26.07.2017

Kreditin məbləği:
Credit amount:
5 000 AZN

CƏFƏROVA SEVİL ƏLİ qızı
JAFAROVA SEVIL ALI

Bakı şəhəri
Baku city

Kreditin Təyinatı:
Tikiş sexinin
Yaradılması

Loan purpose:
Creating a sewing
Workshop

Kredtit verilib:
Credit granted:
10.08.2016

Kreditin məbləği:
Credit amount:
10 000 AZN



EFFEKTİV KOMANDA

"Finex Kredit" Bank Olmayan Kredit təşkilatında bütün qoyulmuş hədəflərə nail olmağa istiqamətlənmiş əzmkar komanda çalışır. Komandanın hər bir üzvünün qısamüddətli, ortamüddətli və uzunmüddətli inkişaf proqramı var. Mövcud motivasiya sisteminə əsasən individual effektivlik göstəriciləri (KPİ) üzrə qiymətləndirmə aparılır. Müasir tələblərə cavab vermək üçün daxili və kənar təlimlər keçirilir.



SUCCESSFUL TEAM

A persistent team of "Finex Kredit" Non-Bank Credit Organization works hard to accomplish all the ultimate goals. Each member of the team has a short, medium and long-term development program. Based on the current motivation system, an assessment of individual effectiveness indicators (KPI) is conducted. Internal and external trainings are held in order to meet modern requirements.



"Finex Kredit" əməkdaşların inkişafı üçün fərdi və korporativ təlimlərdən geniş istifadə edir.

"Finex Kredit" is widely using individual and corporate training for emploee development.





Biz komanda olaraq səmərli işləməyi və birgə istirahət etməyi bacarırıq.

As a team, we are able to work efficiently and spend quality time together.



"Finex" ailəsi yeni zirvələr fəth etməyə hər zaman hazırdır.

The "Finex" family is always ready to soar to new heights.

NAİLİYYƏTLƏR



"Finex Kredit" Bank Olmayan Kredit Təşkilatı "Navigator Business Award" (NBA) mükafatına layiq görülmüşdür. Cənubi Qafqaz regionunun 2017-ci ildə biznes sahəsində ən möhtəşəm mükafatı olan Navigator Business Award Azərbaycanda və Gürcüstanda biznes sahəsində, iqtisadiyyatın inkişafında və öz xalqlarına xidmətdə müstəsna uğurları olan şirkətlərin müəyyən edilməsi üçün yaradılmışdır. "Finex Kredit" BOKT bu mükafata "İlin ən yaxşı bank olmayan kredit təşkilatı" nominasiyasında layiq görülmüşdür. Təltif 21 fevral 2018-ci il tarixdə baş tutmuşdur.

SUCCESS

The non-bank credit organization "Finex Kredit" got a reward of the Navigator Business Award (NBA). The Navigator Business Award, the most prestigious business award in the South Caucasus region of 2017, was established to identify companies with outstanding business success, economic development and service to their people in Azerbaijan and Georgia. "Finex Kredit" NBCO won this award in the nomination of "The Best Non-Bank Credit Organization". Awarded on February 21, 2018.



---

12 aprel 2019-cu il tarixində Azərbaycan Mikromaliyyə Assosasiyasının təşkil etdiyi 12-ci İllik Təltif Şam Ziyafəti və AMFA-nın yaranmasının 15-ci ildönümü qeyd olunmuşdur.

Tədbirdə Dövlət və özəl qurumların nümayəndələri, ölkəmizin qabaqcıl Banklarının və Kredit təşkilatlarının təmsilçiləri iştirak etmişlər. "Finex Kredit" Bank Olmayan Kredit Təşkilatı da bu yubiley tədbirinə dəvət alaraq qoşulmuşdur. Ziya-fətdə ilin qabaqcıl maliyyə təşkilatları üç nominasiya üzrə mükafatlandırılmışlar.



"İlin innovativ məhsulunu təqdim edən qabaqcıl təşkilatı" nominasiyasının qalibi "Finex Kredit" BOKT elan olunmuş və müvafiq sertifikatla mükafatlandırılmışdır.



The 12th annual award ceremony, organized by the Azerbaijan Microfinance Association on April 12, 2019, and the 15th anniversary of the creation of AMFA were marked. The event was attended by representatives of public and private organizations, the country's leading banks and credit organizations. The non-bank credit organization Finex Kredit was also invited to participate in this anniversary event. The leading financial institutions of 2019 were awarded in three categories. "Finex Kredit" NBCO became a winner in the nomination for the "Best Innovative Product Provider" and was awarded with the appropriate certificate.

İNNOVASİYALAR

“Finex Kredit” BOKT ASC fəaliyyəti dövründə müştərilərin xidmət səviyyəsinin, sürətinin və effektivliyinin artırılması üzrə səylərini davam etdirmiş, müvafiq araşdırmalar və müxtəlif qurumlarla danışıqlar aparmışdır. Bu danışıqlar öz məntiqi nəticəsini “Milli Kart” MMC prosessinq mərkəzi və Azərbaycanın milli poçt operatoru olan “Azərpoçt” MMC ilə 23 oktyabr 2018-ci ildə bağlanmış üç tərəfli müqavilədə tapmışdır. Müqaviləyə əsasən texniki və təşkilati hazırlıq işləri aparılmış müvafiq prosedurlar hazırlanmış, işçi heyətlə treninqlər aparılmışdır. 15 fevral 2019-cu il tarixində ilk dəfə olaraq müştərilərə Co-Branding lokal ödəniş kartları vasitəsi ilə kreditlərin verilməsinə başlanmışdır. Plastik kartlar xüsusi dizaynla işlənərək onların üzərində “Finex Kedit” BOKT-ın loqosu əks olunmuşdur. Kartların müştəri adına rəşmiləşməsi və kredit vəsaitinin plastik karta köçürülməsi prosesi bir neçə dəqiqə ərzində həyata keçirlir. Bu kredit məhsulu müştərilər tərəfindən razılıqla qarşılanaraq onların rahat və operativ şəkildə maliyyə xidmətlərindən istifadə etməsinə xidmət edir. Üçtərəfli saziş nağdsız əməliyyatların həcminin artırılması proqramı çərçivəsində baş tutmuşdur.



Məlum olduğu kimi AR MBNP-nın müvafiq qaydalarına uyğun olaraq BOKT-lar öz müştərilərinə kredit vəsaitini yalnız nağdsız şəkildə ayıra bilər. Bunun üçün müştəriyə hər hansı bankda hesab açılması məcburiyyəti yaranırdı. Bu isə öz növbəsində vaxt itkisinə səbəb olaraq müştəri məmnunluğuna mənfi təsir göstərirdi. Hal-hazırki sistem bu problemləri tam aradan qaqldırmış və müştərinin kreditləşməsinə sərf olunan vaxtı 5-10 dəqiqə vaxt kəsiyinə salmışdır. Eyni zamanda “insan faktoru” azalmış , bank işçiləri ilə ünsiyyət minimum səviyyəyə endirilmişdir.

Bu məhsulun müvəffəqiyyətini ölçmək üçün eyni zaman vahidində xidmət olunan müştərilərin sayı, onların kredit vəsaitinə əl çatanlığı, müştəri məmnunluğu, müştərinin vaxtının qənaət əmsalı və s. təhlil edilmişdir və məhsulun düzgün və uğurlu olması müəyyən edilmişdir.

Uzaq perspektivdə təkrar müştərilərin ofisə gəlmədən elektron avtorizasiya vasitəsi ilə on-line kreditləşməsi nəzərdə tutulmuşdur. Yerli qanunvericilik BOKT-lara müstəqil şəkildə plastik kartların emissiya imkanını yaradarsa bu layihənin effektivlik göstəricisi artacaq.

INNOVATION

Throughout the entire company's activity, "Finex Kredit" NBCO OJSC has always put efforts to improve the service level, speed and effectiveness provided to its customers and conducted relevant investigations and negotiations with various agencies. These negotiations have resulted in a triangular agreement concluded on October 23, 2018 with "National Card" LLC, a processing centre and "Azərpoçt" LLC, a national postal operator of Azerbaijan. According to the contract, technical and various organizational preparations including employee training have been developed. For the first time on February 15, 2019, customers were given loans through Co-Branding local payment cards. Plastic cards are designed with a special concept featuring "Finex Kedit" NBCO logo. The card issuance on the client's name and the transfer of credit funds to the plastic card are carried out within a few minutes. The customers warmly welcomed this loan product as it contributes to convenient and prompt provision of the financial services. The triangular agreement has taken place within so-called program «an increase in the volume of non-cash transactions». As it is known and according to the relevant FIMSA (Financial Market Supervisory Authority) regulations, NBCOs can distribute loans to customers only in cash. For this reason, the client had to open a bank account in any bank. This, conversely, caused a loss of time, which negatively affected customer satisfaction. The current system has completely overcome these problems and has set up the time spent on client lending to 5-10 minutes. At the same time, the "human factor" has decreased, and communication with the bank employees has been minimized. To measure the success of this product, following factors were analysed: the number of customers served simultaneously, availability of credit funds, customer satisfaction, customers' time saving, and so on. As a result, it has been determined that the product is correct and successful. In the long run, long-term clients will be provided an online lending via electronic authorization without coming to the office. If local law enables NBCOs to independently issue plastic cards, consequently, the effectiveness of this project will be increased.

TƏRƏFDAŞLAR

PARTNERS



FINANCIAL STATEMENT
AND INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

Finex Kredit

Non-Bank Credit Organization
An open joint-stock company

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

RSM

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control;
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Organisation's internal control;
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management;
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Organisation's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Organisation to cease to continue as a going concern;
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

January 31, 2019
Baku, Azerbaijan Republic

RSM Azerbaijan

RSM

"FinEx Kredit" NBCO OJSC
Statement of Financial Position
As at 31 December 2018

In Azerbaijani Manats		31 December 2018	31 December 2017
Assets			
Cash and cash equivalents	6	737,381	137,998
Loans and advances to customers	7	6,057,288	3,572,902
Property and Equipment	8	65,630	10,783
Intangible assets	8	61,945	20,678
Other assets	9	54,476	40,586
Deferred tax asset	17	7,554	4,941
Total assets		**6,984,274**	**3,787,888**
Liabilities			
Borrowings	10	2,242,915	1,262,062
Debt securities issued	11	3,714,915	1,672,605
Current profit tax liability		36,107	-
Other liabilities	12	17,295	21,331
Total liabilities		**6,011,232**	**2,955,998**
Equity			
Share capital	13	800,000	800,000
Retained earnings		173,042	31,890
Total equity		**973,042**	**831,890**
Total liabilities and equity		**6,984,274**	**3,787,888**

Approved for issue and signed on behalf of the Board of Directors on 31 January 2019

Rashad Gasimov
Head of the board

Vugar Zeynalov
Head of Financial Department

RSM

"FinEx Kredit" NBCO OJSC
Statement of Comprehensive Income
For the year ended 31 December 2018

In Azerbaijani Manats		Year ended 31 December 2018	Year ended 31 December 2017
Interest income	14	1,385,605	798,437
Interest expense	14	(583,330)	(327,080)
Net interest income		**802,275**	**471,357**
Provision for impairment losses on interest bearing assets	7	(18,399)	(9,885)
Net interest income after provision for loan impairment		**783,876**	**461,472**
Fee and commission expense	15	(45,333)	(15,400)
Net foreign exchange operations (loss)/gain		(954)	2,547
Administrative and other operating expenses	16	(561,075)	(406,808)
Profit before tax		**176,514**	**41,811**
Income tax expense	17	(35,362)	(5,888)
Profit for the year		**141,152**	**35,923**
Other comprehensive income for the year		-	-
Total comprehensive income for the year		**141,152**	**35,923**

Approved for issue and signed on behalf of the Board of Directors on 31 January 2019.

Rashad Gasimov
Head of the board

Vugar Zeynalov
Head of Financial Department

RSM

"FinEx Kredit" NBCO OJSC
Statement of Financial Position
As at 31 December 2017

In Azerbaijani Manats		31 December 2017	31 December 2016
Assets			
Cash and cash equivalents	7	137,997	98,200
Loans and advances to customers	8	3,572,902	3,129,975
Property and Equipment	9	10,782	11,718
Intangible assets	9	20,678	21,887
Other assets	10	40,587	34,395
Deferred tax asset	18	4,941	489
Total assets		**3,787,888**	**3,296,664**
Liabilities			
Borrowings	11	1,262,062	1,092,409
Debt securities issued	12	1,672,605	1,531,171
Current profit tax liability		-	9,063
Other liabilities	13	21,331	10,144
Total liabilities		**2,955,998**	**2,642,787**
Equity			
Share capital	14	800,000	600,000
Retained earnings		31,890	53,877
Total equity		**831,890**	**653,877**
Total liabilities and equity		**3,787,888**	**3,296,664**

Approved for issue and signed on behalf of the Board of Directors on 21 January 2018

Qasimov Rashad
Acting head of the board

Elnur Valiyev
Head of Financial Department

RSM

"FinEx Kredit" NBCO OJSC
Statement of Comprehensive Income
For the year ended 31 December 2017

In Azerbaijani Manats		Year ended 31 December 2017	Year ended 31 December 2016
Interest income	15	798,437	556,223
Interest expense	15	(327,080)	(196,500)
Net interest income		**471,357**	**359,723**
Provision for impairment losses on interest bearing assets	8	(9,885)	(2,643)
Net interest income after provision for loan impairment		**461,472**	**357,080**
Fee and commission expense	16	(15,400)	(17,656)
Net gain on foreign exchange operations		2,547	39,300
Administrative and other operating expenses	17	(406,808)	(310,449)
Profit before tax		**41,811**	**68,275**
Income tax expense	18	(5,887)	(14,398)
Profit for the year		**35,923**	**53,877**
Other comprehensive income for the year		-	-
Total comprehensive income for the year		**35,923**	**53,877**

Approved for issue and signed on behalf of the Board of Directors on 21 January 2018.

Qasimov Rashad
Acting head of the board

Elnur Valiyev
Head of Financial Department

RSM

"FinEx Kredit" NBCO OJSC
Statement of Financial Position
As at 31 December 2016

In Azerbaijani Manats		31 December 2016	31 December 2015
Assets			
Cash and cash equivalents	7	98,200	52,161
Loans and advances to customers	8	3,129,975	2,601,487
Property and Equipment	9	11,718	13,179
Intangible assets	9	21,887	4,956
Other assets	10	34,395	6,019
Deferred tax asset	18	489	195
Total assets		**3,296,664**	**2,677,997**
Liabilities			
Borrowings	11	1,092,409	843,353
Debt securities issued	12	1,531,171	1,294,077
Current profit tax liability		9,063	6,761
Other liabilities	13	10,144	14,032
Total liabilities		**2,642,787**	**2,158,223**
Equity			
Share capital	14	600,000	500,000
Retained earnings		53,877	19,774
Total equity		**653,877**	**519,774**
Total liabilities and equity		**3,296,664**	**2,677,997**

Approved for issue and signed on behalf of the Board of Directors on 6 April 2017.

Farid Hamidov
Chairman of the Board

Elnur Valiyev
Head of Financial Department

RSM

"FinEx Kredit" NBCO OJSC
Statement of Financial Position
For the year ended 31 December 2016

In Azerbaijani Manats		Year ended 31 December 2016	Year ended 31 December 2015
Interest income	15	556,223	430,309
Interest expense	15	(196,500)	(110,337)
Net interest income		**359,723**	**319,972**
Provision for impairment losses on interest bearing assets	8	(2,643)	(7,307)
Net interest income after provision for loan impairment		**357,080**	**312,665**
Fee and commission expense	16	(17,656)	(12,488)
Net gain on foreign exchange operations		39,300	17,563
Administrative and other operating expenses	17	(310,449)	(291,848)
Profit before tax		**68,275**	**25,892**
Income tax expense	18	(14,398)	(6,118)
Profit for the year		**53,877**	**19,774**
Other comprehensive income for the year		-	-
Total comprehensive income for the year		**53,877**	**19,774**

Approved for issue and signed on behalf of the Board of Directors on 6 April 2017.

Farid Hamidov
Chairman of the Board

Elnur Valiyev
Head of Financial Department



Finex Kredit